

Ревизионной комиссией ТСН "Европа" не одобрен в связи с отсутствием  
утвержденной ревизионной комиссии (ревизора) ТСН "Европа"

### Отчет об исполнении приходно-расходной сметы ТСН "Европа" на 2020 год

№ п/п	Наименование показателей	тыс. руб.		% выполнения
		2020 год	факт	
		сумма	период	
<b>ПРИХОД</b>				
1	Остаток средств на 01.01.2020 г.	428	428	
2	Взносы на содержание общего имущества, вкл. взыскание долгов прошлых лет	39 242	28 961,0	9 73,8
2.1.	компенсация субабонентов (жителей) за электроэнергию	1 800	1 400,0	12 77,8
3	Взносы на капитальный ремонт (капитальные вложения), вкл. взыскание долгов прошлых лет	2 640	1 783,0	9 67,5
4	Иные источники поступления (штрафы, целевой взнос, прочее)	2 380	1 096,0	12 46,1
4.1.	Плата за сдачу в аренду земельных участков	360	1 037,0	12 288
4.2.	Оплата за пропуска	1 500	694,0	12 46,3
4.3.	Оплата за вызов сантехника/электрика	100	63,0	12 63
4.4.	Оплата от ООО «Домонет» за сохранность имущества (зачет)	420	420,0	12 100
4.5.	Оказание услуг по лицевому счету (01.10.20-31.12.20)		5 640,0	3
<b>ИТОГО:</b>		<b>46 490</b>	<b>41 094,0</b>	<b>88,4</b>
<b>РАСХОД</b>				
1	<i>Расходы, финансируемые за счет взносов на содержание общего имущества:</i>	<b>41 470</b>	<b>39 465,3</b>	
1.1.	<b>Охрана поселка и пропускной режим</b>	<b>5 560</b>	<b>5 165,0</b>	12 92,9
1.1.1.	Услуги частного охранного предприятия	5 500	5 111,0	12 92,9
1.1.3.	Аренда туалетной кабины для охраны	60	54,0	12 90
1.2.	<b>Обслуживание общественной территории</b>	<b>5 993</b>	<b>4 712,7</b>	78,6
1.2.1.	Услуги специализированной организации по уборке территории	4 000	3 649,3	12 91,2
1.2.2.	Аренда трактора в зимний период	575	504,0	12 87,6
1.2.3.	Услуги тракториста в зимний период	294	0,0	0 0
1.2.4.	Расходы на содержание штатного трактора (ТОиР, страховка)	174	161,0	12 92,5
1.2.5.	ГСМ для тракторов	180	160,0	12 88,9
1.2.6.	Услуги по вывозу снега с территории	650	184,4	12 28,4
1.2.7.	Аренда туалетной кабины для дворников	60	54,0	12 90
1.2.8.	Содержание детских и спортивных площадок	60	0,0	0 0
1.3.	<b>Вывоз мусора</b>	<b>4 582</b>	<b>3 924,6</b>	12 85,6
1.3.1.	Вывоз мусора лицензированной организацией	2 090	1 600,6	12 76,6
1.3.2.	Сбор мусора от домовладений	2 400	2 240,0	12 93,3
1.3.3.	Аренда контейнерной площадки	92	84,0	12 91,3
1.4.	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	<b>4 307</b>	<b>5 211,5</b>	12 121
1.4.1.	Обслуживание ливневых колодцев	115	120,0	12 104,3
1.4.2.	Обслуживание канализационно-насосных станций	80	133,0	12 166,2
1.4.3.	Обслуживание автоматики на ВЗУ и КНС	450	482,2	12 107,2
1.4.4.	Содержание штатного ВАЗ 2104 (ТОиР, страховка)	40	8,0	12 20
1.4.5.	ГСМ для ВАЗ 2104	57	80,0	12 140,3
1.4.6.	Водный налог	80	86,5	12 108,1
1.4.7.	Спецодежда и инструмент для сантехнического персонала	45	112,4	12 249,8
1.4.8.	Плата за транзит сточных вод ТСН "Английский квартал"	40	203,8	12 509,5
1.4.9.	Водоотведение ООО "Декор"	2 750	3 327,8	12 121
1.4.10.	Электричество для холодного водоснабжения и водоотведения	650	657,8	12 101,2
1.5.	<b>Наружное освещение и электроснабжение</b>	<b>5 153</b>	<b>4 045,1</b>	12 78,6
1.5.1.	Покупка электроэнергии для нужд ТСН и субабонентов (жителей)	4 795	3 869,6	12 80,7
1.5.2.	Обслуживание главных распределительных щитов	80	0,0	0 0

1.5.3.	Обслуживание опор уличного освещения	95	0,0	0	0
1.5.4.	Спецодежда и инструмент для электротехнического персонала	43	39,6	12	92,1
1.5.5.	Расходные материалы	140	135,9	12	97,1
<b>1.6.</b>	<b>Внешние газовые сети</b>	<b>500</b>	<b>486,3</b>		<b>97,2</b>
1.6.1.	Услуги АО "Мособлгаз" по обслуживанию газовых сетей	500	486,3	12	97,2
<b>1.7.</b>	<b>Содержание ТСН "Европа"</b>	<b>15 375</b>	<b>15 920,1</b>		<b>103,5</b>
1.7.1.	Оплата труда работников, включая НДФЛ	9 500	9 286,1	12	97,7
1.7.2.	Налоги и иные выплаты с фонда оплаты труда	2 870	2 985,1	12	104
1.7.3.	Оплата услуг бухгалтера	660	620,0	12	93,9
1.7.4.	Налоги (земельный, УСН, транспортный, госпошлины)	1 700	1 912,3	12	112,5
1.7.5.	Програмное обеспечение и офисная техника	100	406,2	12	406
1.7.6.	Хозяйственные и канцелярские товары	135	352,6	12	261,2
1.7.7.	Содержание здания диспетчерской	100	0,0	0	0
1.7.8.	Обслуживание ИС:Бухгалтерии	25	25,0	12	100
1.7.9.	Создание и обслуживание корпоративного сайта	100	147,9	12	147,9
1.7.10.	Услуги Сбербанка России	70	69,9	12	99,9
1.7.11.	Услуги связи, телефон и Интернет	115	115,0	12	100
2	<i>Расходы, финансируемые за счет взносов на капитальный ремонт (капитальные вложения)</i>	2 640	1 142,1		43,3
<b>2.1.</b>	<b>Мероприятия по капитальному ремонту (капитальным вложениям) на 2020 год в соответствии с планом (прилагается)</b>	<b>2 640</b>	<b>1 142,1</b>	12	<b>43,3</b>
3	<i>Мероприятия, финансируемые за счет иных источников поступления</i>	2 380	659,9		27,7
3.1.	Резервный фонд	300	0,0	0	0
3.2.	Праздничное украшение поселка, организация и проведение праздников	300	239,9	12	80
3.3.	Расходы на проведение общего собрания членов ТСН "Европа"	40	0,0	0	0
3.4.	Услуги ООО "Домонет" по содержанию сетей Интернет и связи в диспетчерской и на КПП (зачет)	420	420,0	12	100
3.5.	Планируемая задолженность жителей перед ТСН "Европа" на 31.12.2020 г.	1 320	*		
	<b>ИТОГО :</b>	<b>46 490</b>	<b>41 267,3</b>		<b>88,8</b>

По состоянию на 01.01.2021 г. на расчетном счете и в терминале находился остаток денежных средств в сумме 254,7 тыс. руб.

Председатель ТСН "Европа"

Романенко А.Е.

\* - Информативно: по состоянию на 31.12.2020 г. задолженность жителей перед ТСН "Европа" составила 6 030 118,07 руб., из них:  
5 988 528,32 - задолженность по ЖКО, электричеству, пропускам, вызовам электрика/сантехника, штрафам  
41 589,75 руб. - задолженность по взносам на капвложения, взносам на капремонт ВЗУ, членским взносам 2017 г.

**Утверждено**  
 решением общего собрания членов ТСН "Европа"  
 (протокол № от " " \_\_\_\_\_ 2021 года)

Ревизионной комиссией ТСН "Европа" не одобрен в связи с отсутствием  
 утвержденной ревизионной комиссии (ревизора) ТСН "Европа"

<b>Исполнение плана мероприятий по капитальному ремонту и капитальным вложениям за 2020 год (рублей)</b>			
1	Вид работ	План	Исполнение
<b>Ремонт дорог</b>			
1.1	Ремонт дорожного покрытия внутри посёлка	235 000	439 500
1.2	Ремонт дорожного покрытия подъездных дорог к посёлку	150 000	393 000
1.3	Ремонт лежачих полицейских	50 000	7 000
2	<b>Ремонтные работы на ВЗУ (водозаборный узел)</b>		35 000
2.1	Устройство павильона над скважиной №3	700 000	0
2.2	Замена двух насосов на станции второго подъёма	500 000	0
3	<b>Ремонтные работы на магистрали ХВС</b>		200 000
3.1	Ремонт запорной арматуры на магистрали ХВС	85 000	10 000
3.2	Ремонт водопроводных колодцев	60 000	10 000
4	<b>Ремонтные работы на магистрали канализации</b>		25 000
4.1	Ремонт латков канализации	235 000	0
4.2	Замена фекального насоса на КНС-4	25 000	0
4.3	Ремонт канализационных колодцев	90 000	0
4.4	Устройство отвода дождевых и талых вод в местах подтопления	20 000	0
5	<b>Ремонтные работы на ливнёвой канализации</b>		100 000
5.1	Ремонт ливнёвых колодцев колодцев	420 000	18 800
5.2	Устройство отвода дождевых и талых вод в местах подтопления в районе домовладений: Европа 1 - 5г; 11/15; 67; 151. Европа 2- 14; 27; 34; 86.	20 000	0
6	<b>Ремонт электрооборудования</b>		400 000
6.1	Замена и установка новых фонарей освещения	370 000	377 070
6.2	Ремонт и прокладка кабеля освещения	270 000	280 140
6.3	Ремонт ГРЩ	20 000	29 000
6.4	Замена автоматических выключателей и нулевых шин в ГРЩ	30 000	67 930
7	<b>Ремонт детских и спортивных площадок</b>		50 000
7.1	Ремонт и покраска игровых комплексов детских площадок	155 000	20 700
7.2	Ремонт комплектующих игровых комплексов	45 000	10000
7.3	Ремонт песочниц и замена песка	20 000	0
7.4	Ремонт футбольного поля и ворот	15 000	10 700
7.5	Ремонт и усиление ограждения футбольного поля	25 000	0
8	<b>Ремонт внешнего ограждения</b>		50 000
8.1	Ремонт столбов (51 столб) внешнего ограждения в Е-2	100 000	154 575
8.2	Ремонт столбов и секций забора на общественной территории около ДП Европа-2 и КПП-1	90 000	137 575
9	<b>Ремонт КПП</b>		10 000
9.1	Ремонт системы отопления в зданиях диспетчерской и КПП-1	100 000	90 600
9.2	Ремонт системы СКУД (турникеты,шлакбаумы)	50 000	0
10	<b>Ланшафтные работы</b>		50 000
10.1	Разработка дизайнерского проекта отдельных мест озеленения до 10 мест(цветники, детские площадки)	200 000	0
		50 000	0

10.2	Реализация дизайнерского проекта отдельных мест озеленения до 10 мест(цветники, детские площадки)	100 000	0
10.3	Ремонт газонов общественной территории	50 000	0
<b>11</b>	<b>Мероприятия по противопожарной защите зданий и сооружений ТСН</b>	<b>125 000</b>	<b>30 800</b>
11.1	Оформление паспорта пожарной безопасности	0	0
11.2	Закупка и установка пожарных щитов	10 000	0
11.3	Покупка пожарных рукавов 50мм	30 000	0
11.4	Замена и ремонт пожарных гидрантов	60 000	30 800
11.5	Покупка огнетушителей	25 000	0
<b>ИТОГО</b>		<b>2 640 000</b>	<b>1 142 045</b>